

# FOR RENT OFFICE

デザインリフォーム  
白塗装したシンプルな空間でプチオフィスにも最適  
床オールフローリング、ライティングレール

物件名：芹沢ハイム 205号室

交通：西武池袋線・有楽町線  
都営大江戸線  
「練馬」駅 徒歩5分

所在地：練馬区練馬 1-35-14

構造：鉄筋コンクリート造3階建2階部分

築年数：1978年3月

専有面積：31.32㎡

賃料：65,000円 管理費：5,500円

※水道料金は、管理費に含まれます。

敷金：2ヶ月(1ヶ月分償却) 礼金：1ヶ月

契約期間：2年間(更新可)

更新料：新賃料の1ヶ月分

火災保険：当社指定の火災保険加入(24,000円)

入居可能日：2019年7月中旬予定

設備：バストイレ別・ガスキッチン・エアコン

シューズボックス・収納スペース

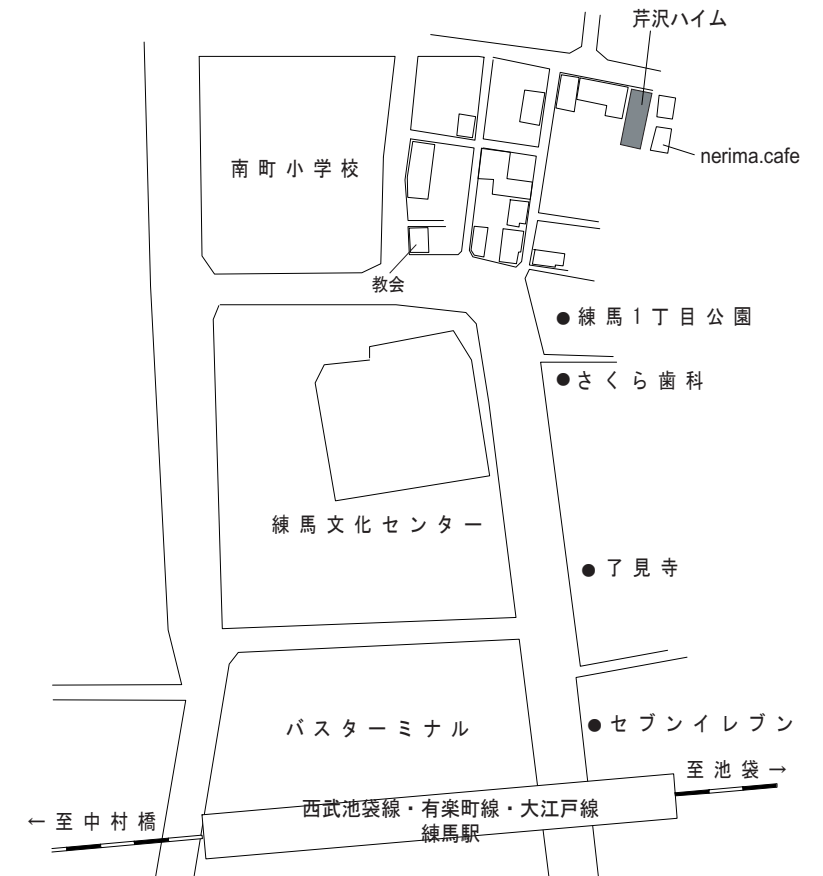
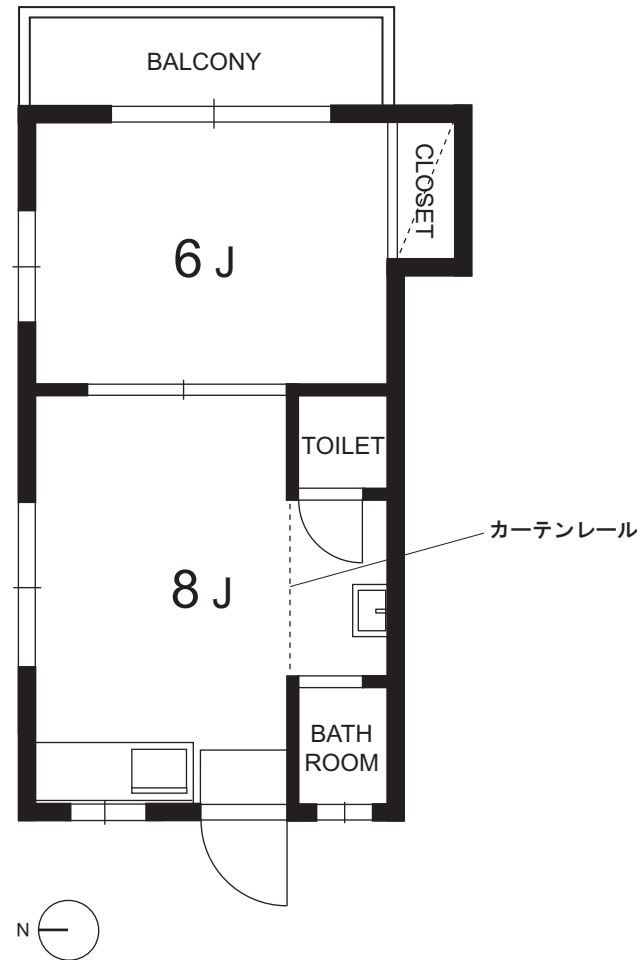
ライティングレール・照明器具

BS・CS・J:COM(インターネット無料)

光ファイバー・バルコニー・駐輪場

※風呂はバランス釜が設置してありますが使用不可

トイレは和式、洗濯機置場無



※ 図面と現状が異なる場合は、現状を優先致します。

## 株式会社STUDIO-N

不動産管理・建築企画・デザインリフォーム  
東京都知事(3)第86182号

〒176-0001 東京都練馬区練馬1-35-13 301  
TEL 03-3991-4768 FAX 03-3991-4775

取引態様 一般媒介

手数料 借主100% 客付100%

ネット掲載要確認

担当：芹澤

携帯：090-2564-6993

情報公開日 2019.06.01

