

# 賃貸マンション

- コンクリート打ち放しの壁と天井、フレキシブルボードの床
- 水回りを部屋の中心に集め、2つの部屋を確保したプラン
- 緑が豊かなデザイン集合住宅

物件名：N(エヌ)

交通：西武池袋線・西武有楽町線・都営大江戸線  
『練馬』駅 徒歩3分

所在地：練馬区練馬1-36-9

構造：鉄筋コンクリート造4階建2階部分  
築年数：2006年3月  
※2018年9月大規模修繕工事済

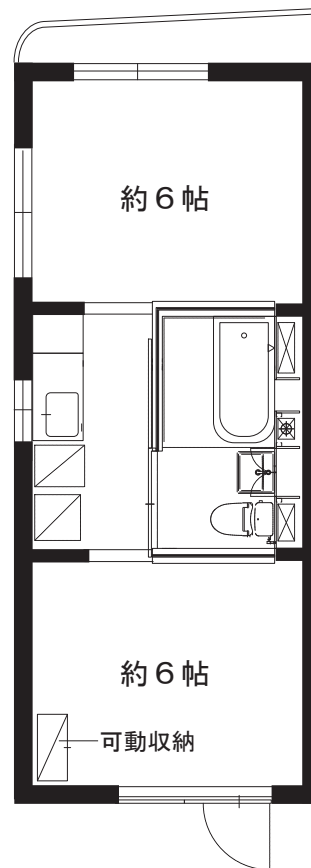
契約期間：2年間(更新可)  
更新料：新賃料の1ヶ月分  
火災保険：当社指定の火災保険加入 20,000円(2年間)  
鍵交換費用：15,000円(税込)

★保証人不要システム加入可  
★事務所使用の場合は敷金2ヵ月(1ヶ月償却)

入居可能日：2021年2月中旬予定

設備：バストイレ別・ガスキッチン・エアコン  
室内洗濯機置場・照明器具  
可動収納・バルコニー  
光ファイバー・オートロック  
ディンプルキー・CATV  
エレベーター・駐輪場

※ 楽器, ペット, 喫煙者 不可



203号室

2Kタイプ 28.21㎡

住居  
賃料：93,000円  
管理費：3,000円  
敷金：1ヶ月  
礼金：1ヶ月



## 株式会社STUDIO-N

不動産管理・建築企画・デザインリフォーム  
東京都知事(3)第86182号

〒176-0001 東京都練馬区練馬1-35-13 301  
TEL 03-3991-4768 FAX 03-3991-4775

- 取引態様 一般媒介
- 手数料 借主100% 客付100%

ネット掲載要確認

広告料：賃料の50%

担当：芹澤  
携帯：090-2564-6993

情報公開日 2020.12.22

